

# 项目融资计划书

## 项目介绍

### 1 公司介绍

滨州市多富瑞建筑材料有限公司成立于 2012 年 2 月 13 日，注册资本 1000 万元，公司的经营范围包括：波形防水瓦的生产及销售，新型建筑材料的销售、推广和应用；建筑材料新技术的咨询服务，建筑材料及其配套设备的销售。

公司已经完成环评工作，也建立了产品的企业标准，商标已经注册，产品的省级鉴定工作已经结束，同时取得了山东省建设厅的推广证。已经获得两项实用新型专利，2015 年 4 月取得了波形沥青瓦发明专利。

我们计划将新工厂设在滨州市梁才办事处工业园，筹建一个更大更新的生产基地，但保留现在的场地和设备，作为公司的研发基地，担负着新产品开发和部分产品的生产。

为了更好地做好销售工作，我们在上海设立了上海多富瑞防水材料有限公司，专门负责多富瑞产品的销售工作，将销售和生产分离开来，现在已经开始运作。

### 2 产品介绍

公司主要生产如下产品：**彩色波形沥青瓦和波形沥青防水板**（以下统称波形沥青瓦）。波形沥青瓦是用植物纤维板（废纸抄造成厚纸板）浸渍高温沥青而成的一种波形瓦（俗称纸瓦）。这种新型建筑材料具有质轻、防水、美观和方便施工的特点，使用该材料使屋面工程的构造和施工发生了革命性的变化。目前这种材料被一家法国公司垄断经营，以进口的方式在国内销售，国内尚无生产地。由于价格较高，应用的范围和销量都受到一定的限制，而事实上国内的需求量很大，尤其是在城市高层建筑、新建别墅、旧屋面翻新、平改坡和农村建筑方面有很大的市场。

## 融资计划

### 1 资金的用途

#### 1.1. 设备改造：

我们准备做一条宽幅生产线，全面提高产量和质量。法国公司目前有三种产品，这两年

高级彩色波形沥青瓦的销量开始增长，这也是法国公司最先进的产品，过去我们不能生产，现在我们已经突破他们的技术，需要添置一台高级彩色波形沥青瓦生产线，目前正在研制中。

## 1.2. 项目扩张：

外国公司每年在中国的销量在不断攀升，市场也是越来越大，而我们现在的产能根本无法满足市场的需求。另外，我们及时的扩张和提高产量，可以把这个市场牢牢占住，保证在这个领域的全国第一的地位。我们现在正着手建设一个年产 300 万张的较大型工厂，目前已经开始选址。依照前面的分析，新工厂未来的年产值可达一个亿，纯利润可望达到 2000 万以上。

## 2 融资数量及用款计划

项次	内容	需要资金 (万))	使用计划	备注
1	新工厂筹备	500	2015 年 7 月	新工厂购地、建设厂房等基础设施
2	新工厂建设	500	2015 年 8 月	设备加工和安装调试
3	新工厂生产用流动资金	200	2016 年 3 月	开始生产
		<b>1200</b>		

因此，我们需要融资 1200 万。

我们真诚欢迎有志之士参与我们的项目，本着平等互利的原则，形成一种紧密的合作，至于合作方式和出资额等其他事项进一步面谈。

滨州市多富瑞建筑材料有限公司

2015 年 6 月